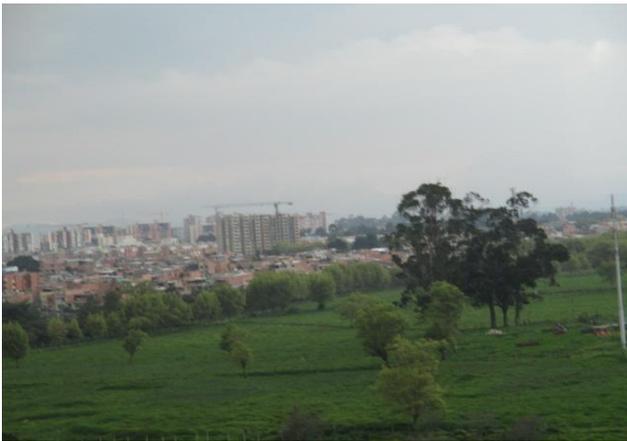




Replanteando los límites: imaginarios y estrategias de gestión de los territorios de borde urbano-rural.



Por:

Laura Milena Ballén Velásquez.

Doctora en Estudios Urbanos y Ambientales por EL Colegio de Mexico

Bogotá, 17 de septiembre de 2025

Índice.

1. Contextualización

- Origen concepto BUR
- Carácter y dinámicas
- Desafíos y potencialidades para el gobierno territorial

2. Estudio de caso

- Imaginarios y apuestas sobre los Bordes Urbano –rurales en instrumentos de política pública 2012 y 2024
- Articulación con las representaciones de sus habitantes

3. Retos y posibilidades

- Repensar la armonización de las relaciones entre las territorialidades rurales, ambientales y urbanas



1. Origen de la categoría: Recomposición periferias urbanas.

- Incremento extensión física pese a desaceleración ritmo crecimiento poblacional.
- Transformaciones territoriales:
 - Nuevas formas territoriales: Territorios híbridos entre lo urbano, lo rural y lo ambiental.
 - Desafío comprensión tradicional: nuevos actores y procesos.



Fig. 1. Proyecto inmobiliario en el Borde Norte, Bogotá. Octubre de 2013

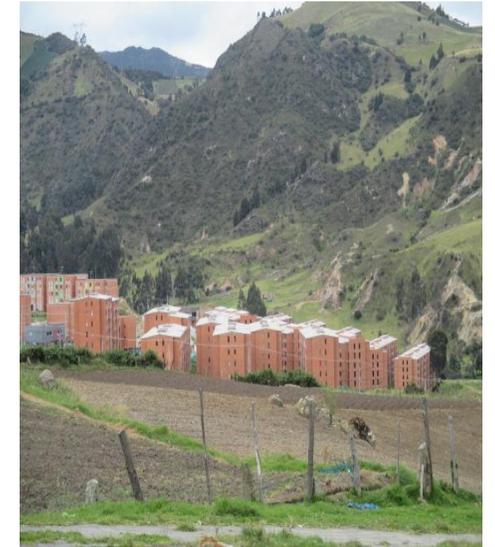


Fig 2 . Urbanizaciones de VIP, UPZ 61. Usme

Inquietudes:

¿Cómo se produce la urbanización periférica ?

¿Qué ha determinado la delimitación de las periferias como Borde y cómo se han configurado?

¿Quién direcciona la Urbanización y el ordenamiento territorial de las periferias urbanas?

Pertinencia de la Categoría de Borde.



URBANIZACIÓN PERIFÉRICA: ESTADO DEL ARTE.

Transformaciones en el entorno rural periférico de las ciudades



Teorías del Desarrollo Urbano.
Escuela de Chicago

Urban Sprawl
(Gallaster, 2001)

Contraurbanización
(Ferrás, 2001)

Periurbanización
(Dematteis, 1998Ávila, 2009;
Aguilar, 2005).

Nueva ruralidad
(Pérez, 2002)

Urbanización ilegal en
suelos de conservación
Scheteingart & Salazar
(2005)

Rururbanización.
(Bauer y Roux, 1976).

Urban Fringes
(Qvistrom, 2005; Gallent,
2006, 2010)

Ecological Boundaires
(Cadenasso, et all, 2003)

Temáticas abordadas

Cambios de la forma espacial , en el uso del suelo y en la composición demográfica.

Emergencia de nuevos actores (neo rurales, actores rur-urbanos, entre otros, formas de vida y procesos de organización social (Canabal, 1991, 2003).

Desarrollo de agricultura urbana (Mesa, 2009; Redwood, 2012).

Procesos de adaptabilidad de las poblaciones rurales a las nuevas condiciones (Pérez, 2009; Pérez, Vargas, Bautista, y Bohórquez, 2011)

Características Bordes urbano-rurales:

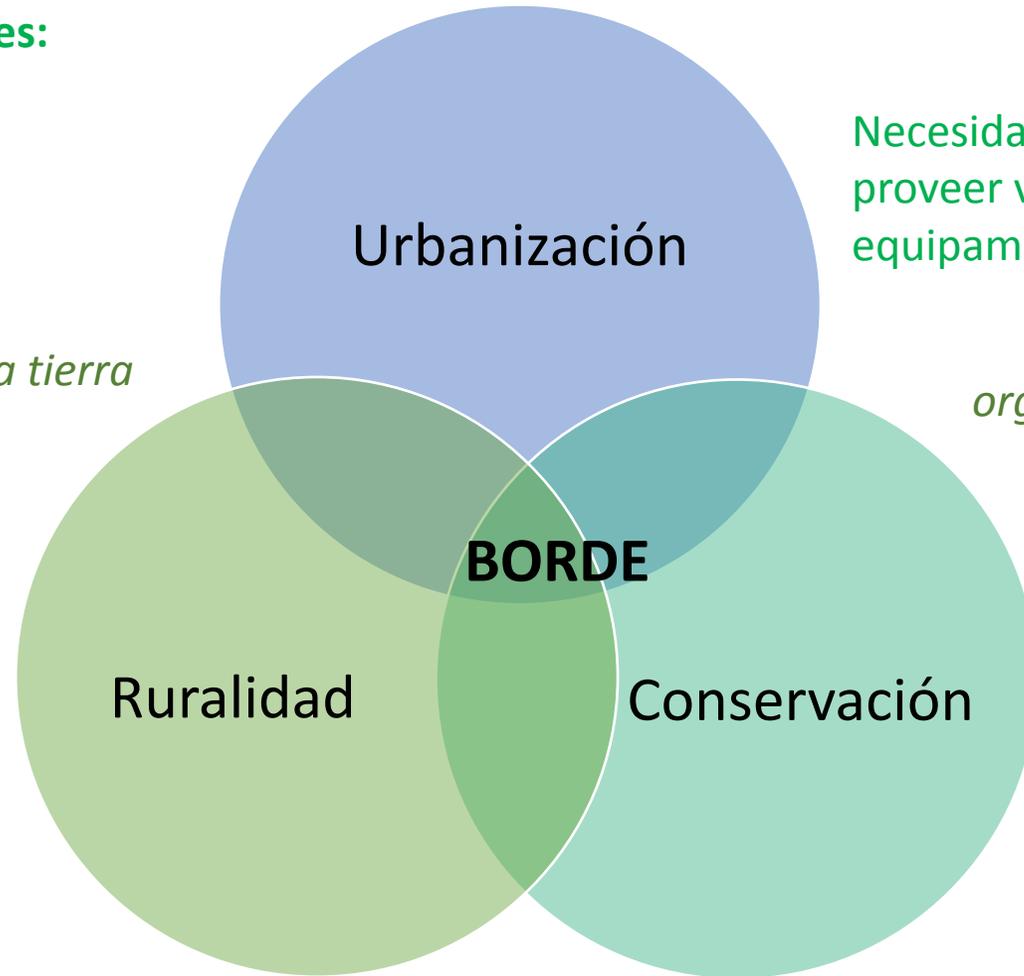
Actores y Tensiones:

*Promotores
inmobiliarios*

propietarios de la tierra

*comunidades
campesinas,*

Reconocimiento
identidad y
Derechos población
rural



Necesidad de
proveer vivienda y
equipamientos

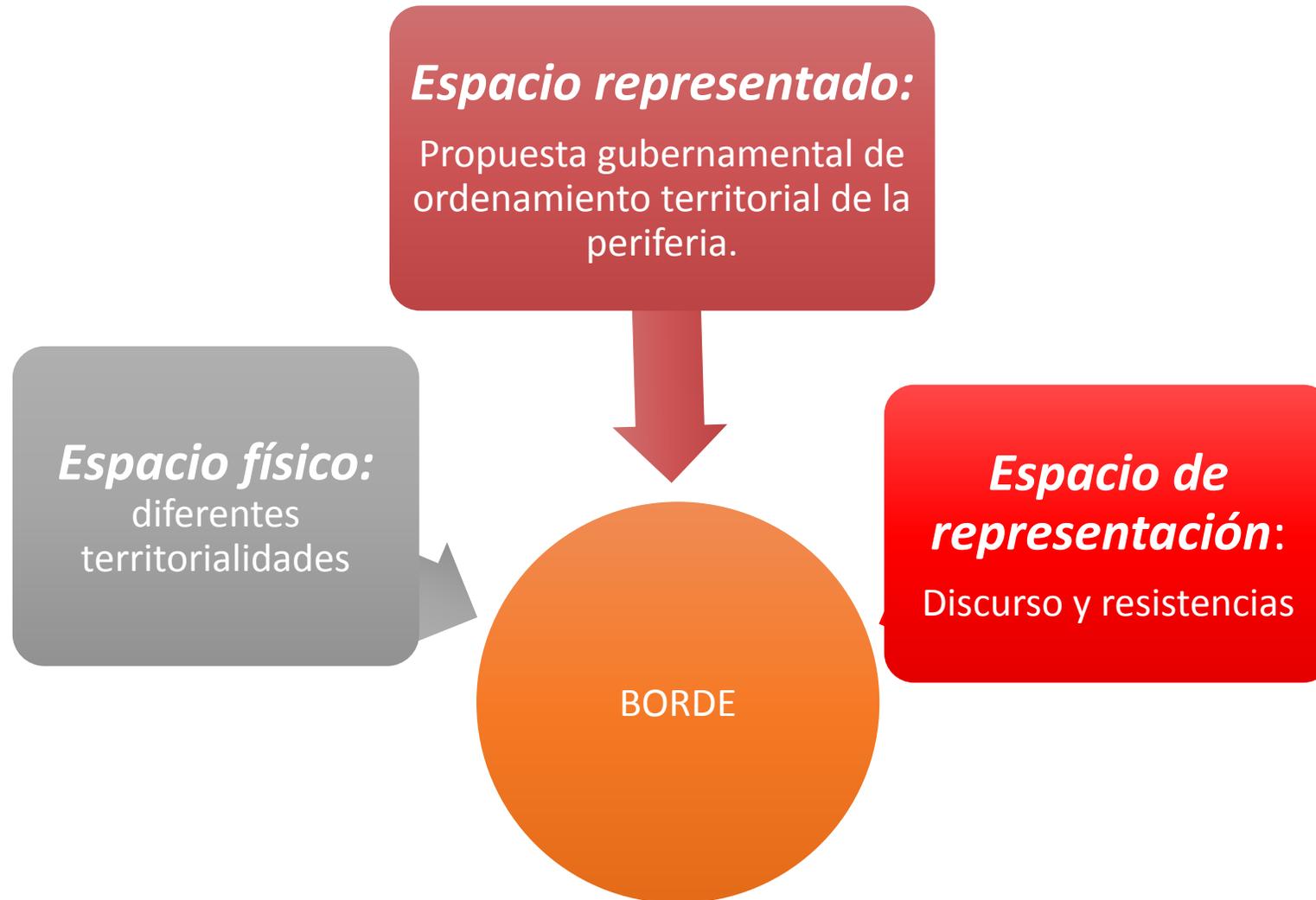
organizaciones sociales

Preservación del
patrimonio de la
ciudad

Servicios
ambientales para
el sostenimiento
de la ciudad

*Entidades gubernamentales
Autoridades ambientales*

Aproximación Analítica: Dialéctica espacial



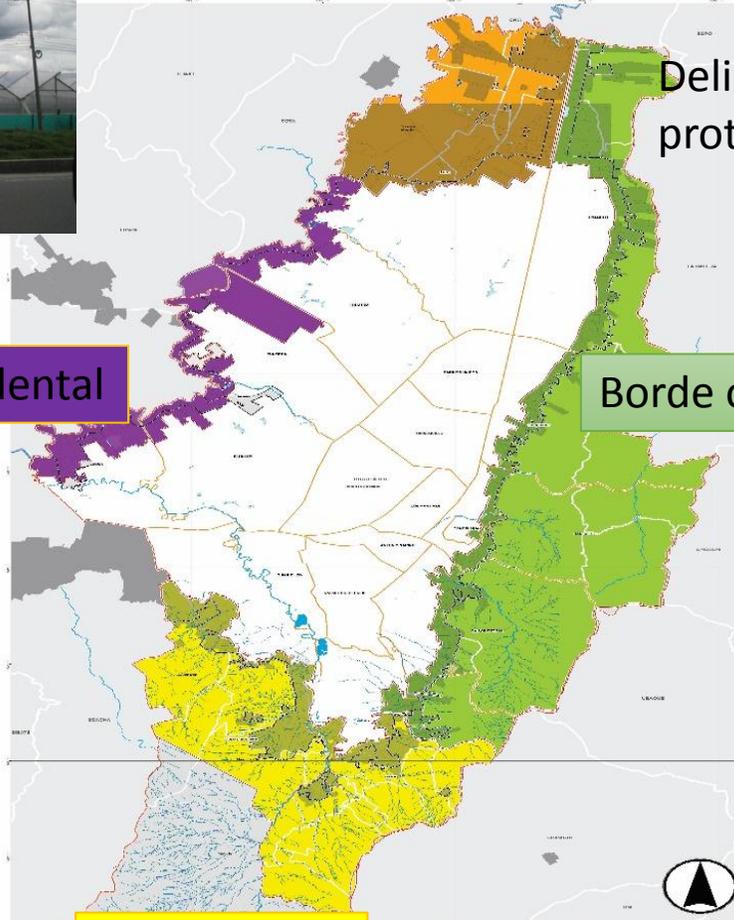
2. Estudio de Caso: delimitación de las periferias como Borde en Bogotá



Degradación ambiental



Borde Norte



Delimitación áreas de protección ambiental

Borde Occidental

Borde oriental

Borde Sur



Asentamientos no planificados

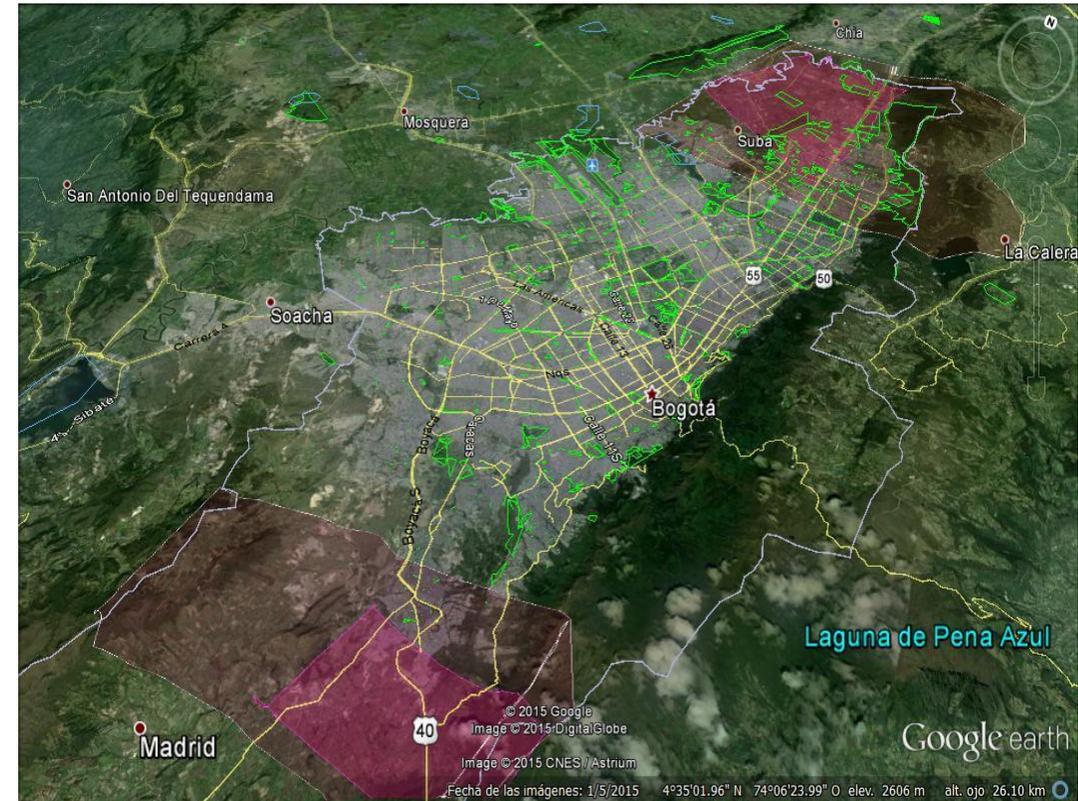
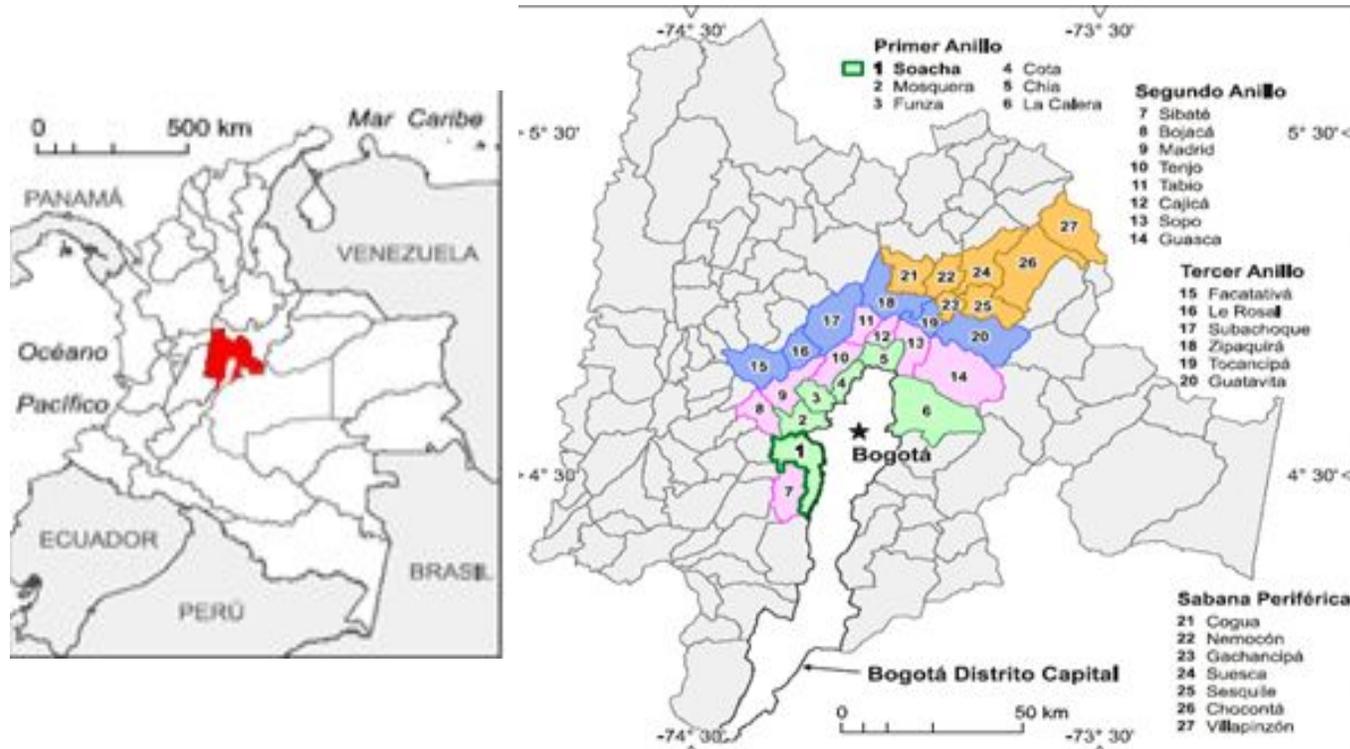


Accesibilidad
Servicios Públicos
deficientes



Procesos extractivos:

2. Caso de estudio: Bogotá



- Reducción crecimiento natural (1.48%) y migración neta (0.22%). Ocupación municipios primer anillo.
- Expansión incontrolada: preocupación por la contención del crecimiento sobre la Sabana de Bogotá y ecosistemas naturales.

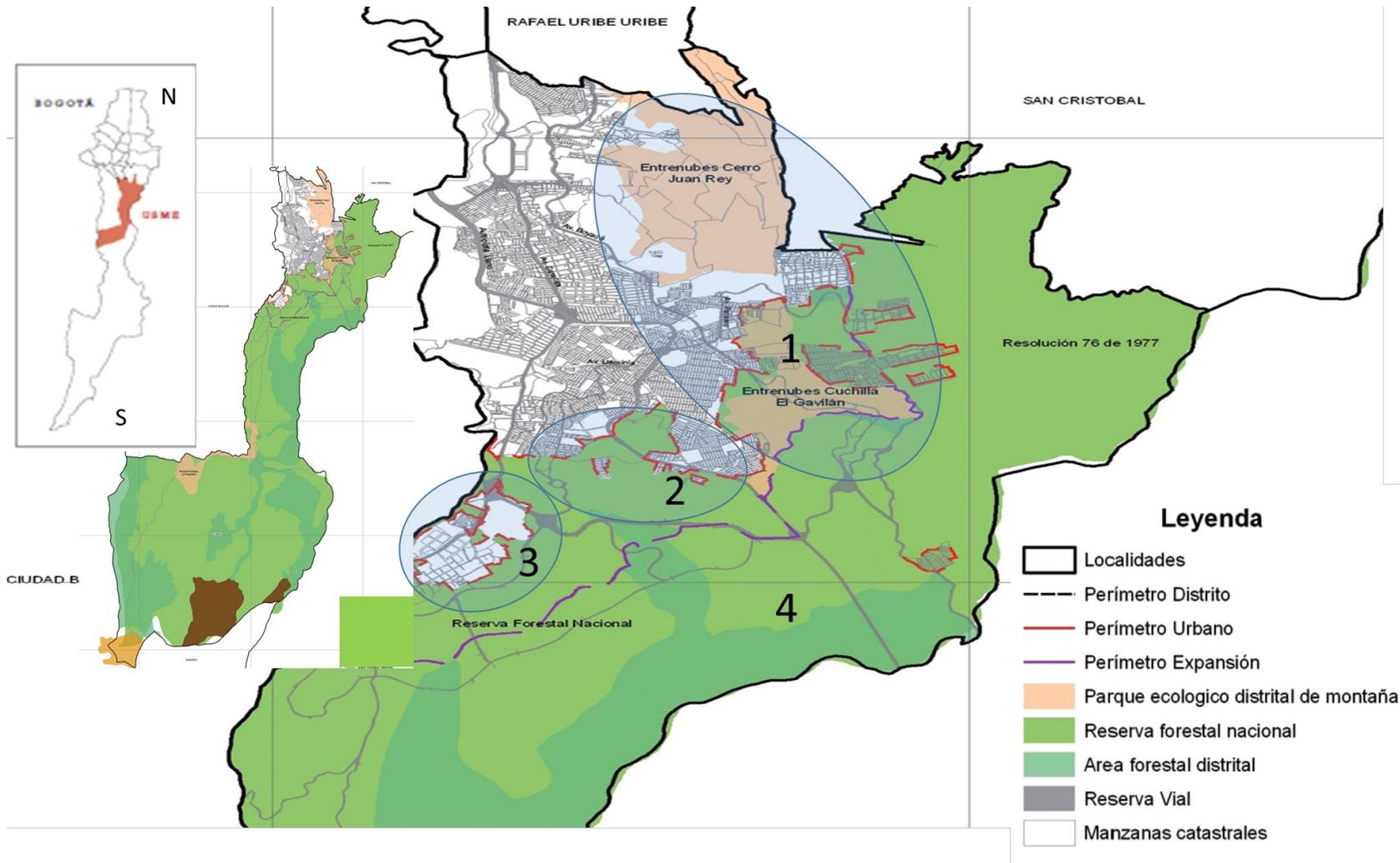
BORDE SURORIENTAL:



Borde Norte:



Dimensión física del Borde Suroriental.



7 Unidades de Planeación Zonal

14 veredas

4 sectores:

- Cerros orientales
- Veredas expansión
- Casco histórico
- Veredas altas.





METRO 136



BOSQUES DE BOGOTA



VISTAS DEL RIO



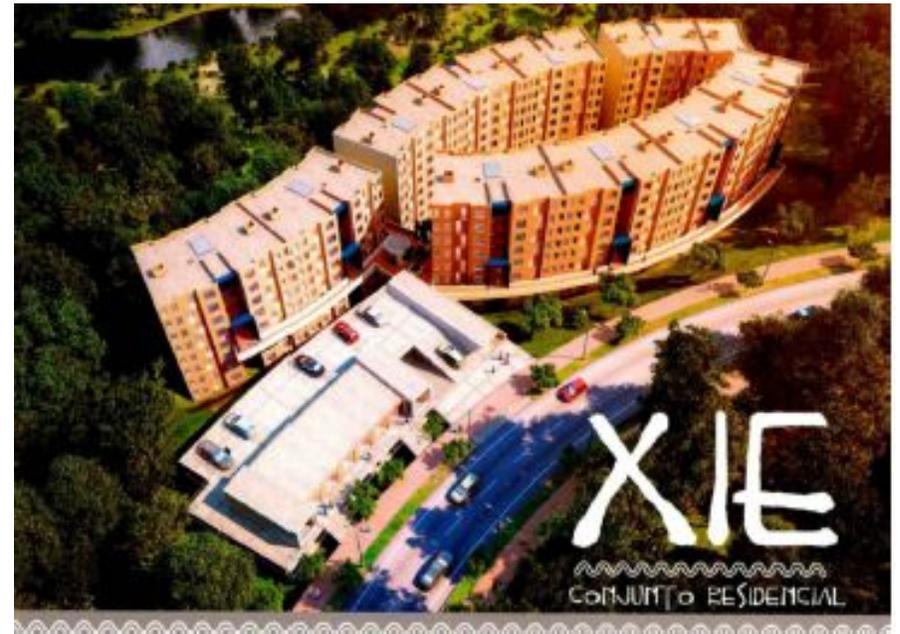
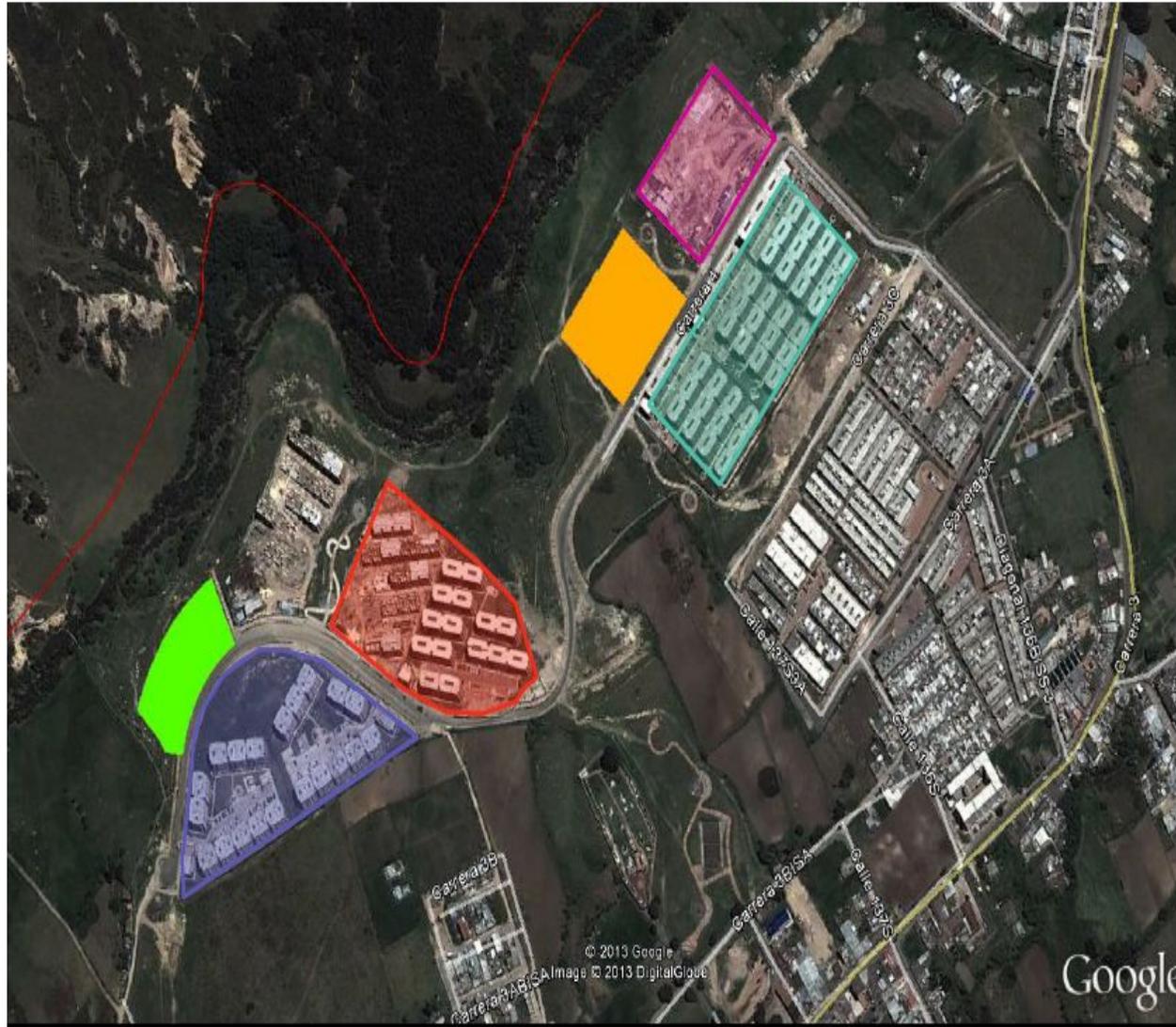
MIRADORES DE USME



VENTANAS DE USMINIA (OPV LA INDEPENDENCIA)



XIE



Fuerzas sociales, representaciones y proyectos de ordenamiento



Representaciones del Territorio de Borde:



Representaciones del Territorio de Borde



Pacto de bordes propuesto por la comunidad

Convenciones

- Zona de reserva
- Zona rural mediante distritos de manejos integrados
- Zona de amortiguamiento definitiva no urbanizable
- Zona corredor agroecológico Fucha turisticos
- Zona a urbanizar



Gráfico El Espectador



Experiencias de turismo comunitario en la Localidad de Usme.



Pionera: Vereda Los Soches

Agroparque Los Soches

1996

LA AGROTURÍSTICA



Vereda la Requilina

Ruta Agro turística La Requilina

2012-2013

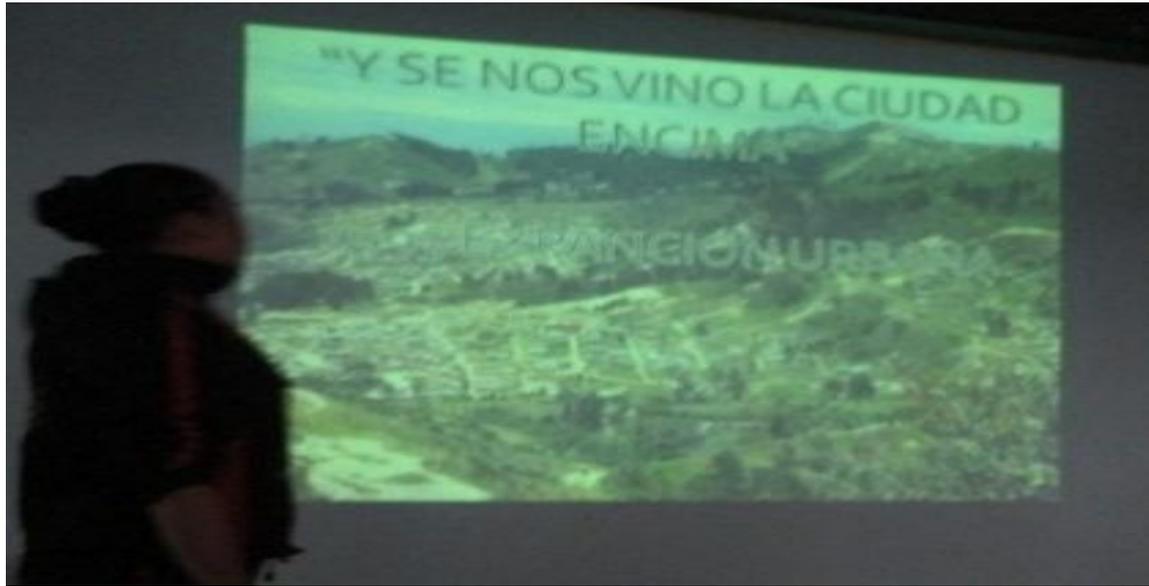


Granjas Ecológicas

Ecoaldeas Vereda el Uval.

2013.

Resistencia: Apuestas comunitarias de ordenamiento territorial.



1. Organización social para la defensa del territorio rural: Los Soches, Mesa de concertación de Borde.

2. Figuras alternativas de ordenamiento:

- Agro-parque
- Eco-aldeas
- Granjas experimentales
- Senderos turísticos

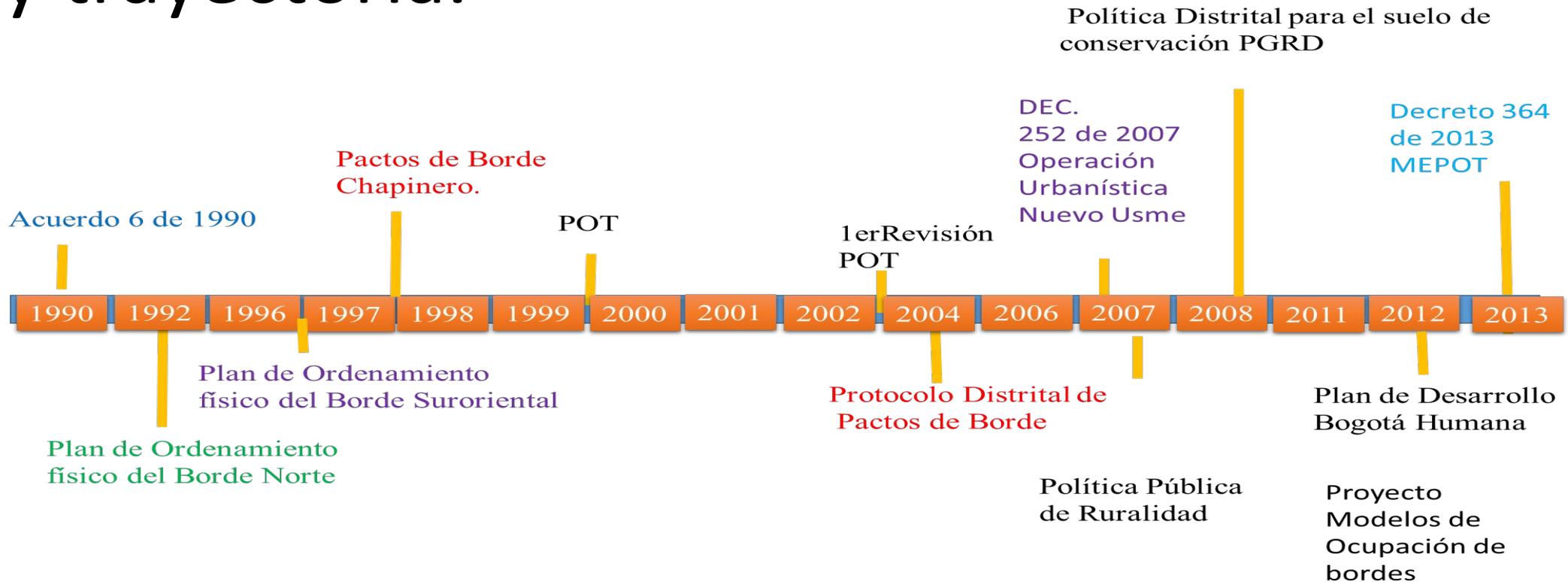


Características de las apuestas comunitarias:



- Visión patrimonial del territorio: ancestralidad, conservación agua.
- Procesos de autogestión
- Perspectiva de genero.
- Nuevas prácticas agrícolas:
sustentabilidad
- Reposicionamiento del sur de la ciudad.
- Ruralidad como forma de vida.

Uso político del concepto borde: surgimiento y trayectoria.



Borde como suelo de expansión objeto de ordenamiento Físico

Institucionalización del Borde como mecanismo de control de la urbanización ilegal.

Definición del Borde como ámbito de ordenamiento y búsqueda de estrategias de gestión

POT 2022-2032

POT:

Pactos de borde como “ un instrumento de gobernanza y gestión colaborativa del territorio entre instituciones y comunidades para establecer formas de ocupación sostenibles en áreas de borde urbano rural”

PDET rural de Bogotá

Transformaciones rurales integrales

Retos y oportunidades

Integración local y cohesión social población víctima del conflicto, migrantes reincorporados

Presencia de factores reales de poder actores ilegales:
Tierreros

Estructuración de mecanismos de gobernanza

Seguimiento y monitoreo instrumentos gestión