



Mesa 9
Problemas y desafíos metropolitanos:
Ordenamiento territorial y ambiental

Panorama de avances y retrocesos de la planeación en el Área Metropolitana en Guadalajara, Jalisco.
México

Dra. María Luisa García Yerena
Universidad de Guadalajara



INSTITUTO DE ESTUDIOS URBANOS



UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA



ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

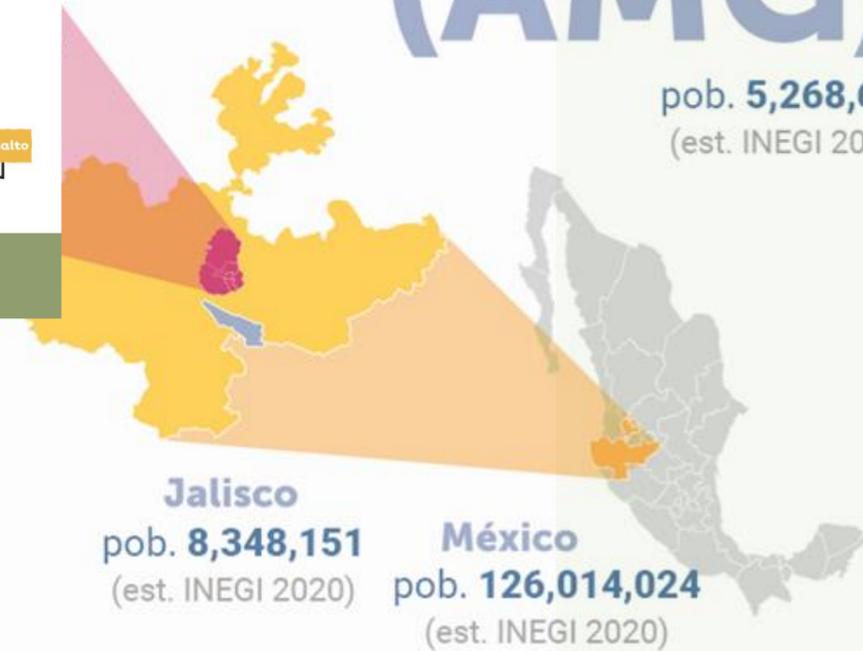
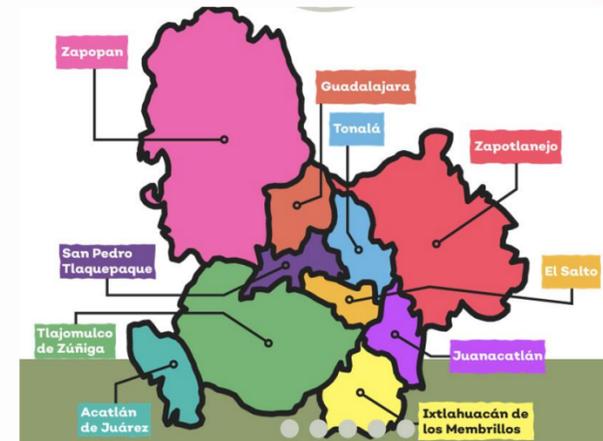
Introducción

En Jalisco existen **5** Áreas Metropolitanas:

- Área Metropolitana de Guadalajara, se compone por los municipios de Acatlán de Juárez, Guadalajara, Ixtlahuacán de los Membrillos, Juanacatlán, El Salto, Tlajomulco de Zúñiga, Tlaquepaque, Tonalá, Zapopan y Zapotlanejo.
- Área Metropolitana de Ocotlán, conformada por los municipios de Jamay, Ocotlán y Poncitlán.
- Zona Metropolitana Interestatal de Puerto Vallarta - Bahía de Banderas.
- Área Metropolitana de Autlán, se compone por los municipios de Autlán de Navarro, El Grullo y El Limón.
- Área Metropolitana del Sur, compuesta por Zapotlán el Grande, Gómez Farías y Zapotiltic.

Área Metropolitana de Guadalajara (AMG)

pob. **5,268,642**
(est. INEGI 2020)



Jalisco : 6.6%
AMG: 4.20 %



Introducción



En estas 10 metropolitaneas reside 37.0% de la población del país

Las 10 Áreas Metropolitanas concentran el 37% de la población del país

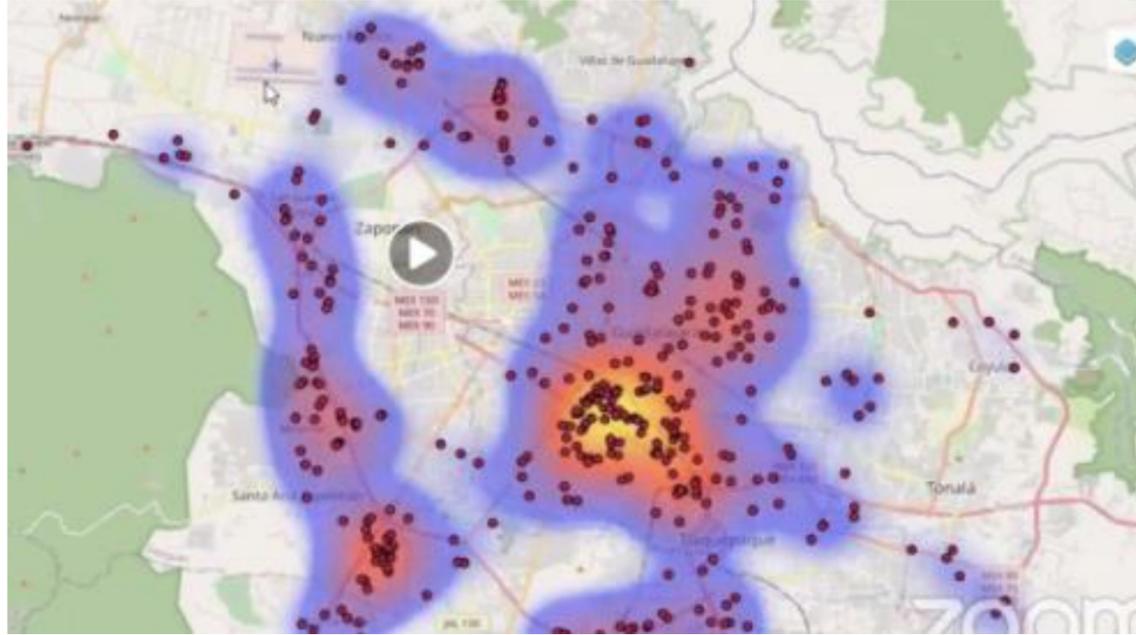


AMG: 67 % de la población del Jalisco

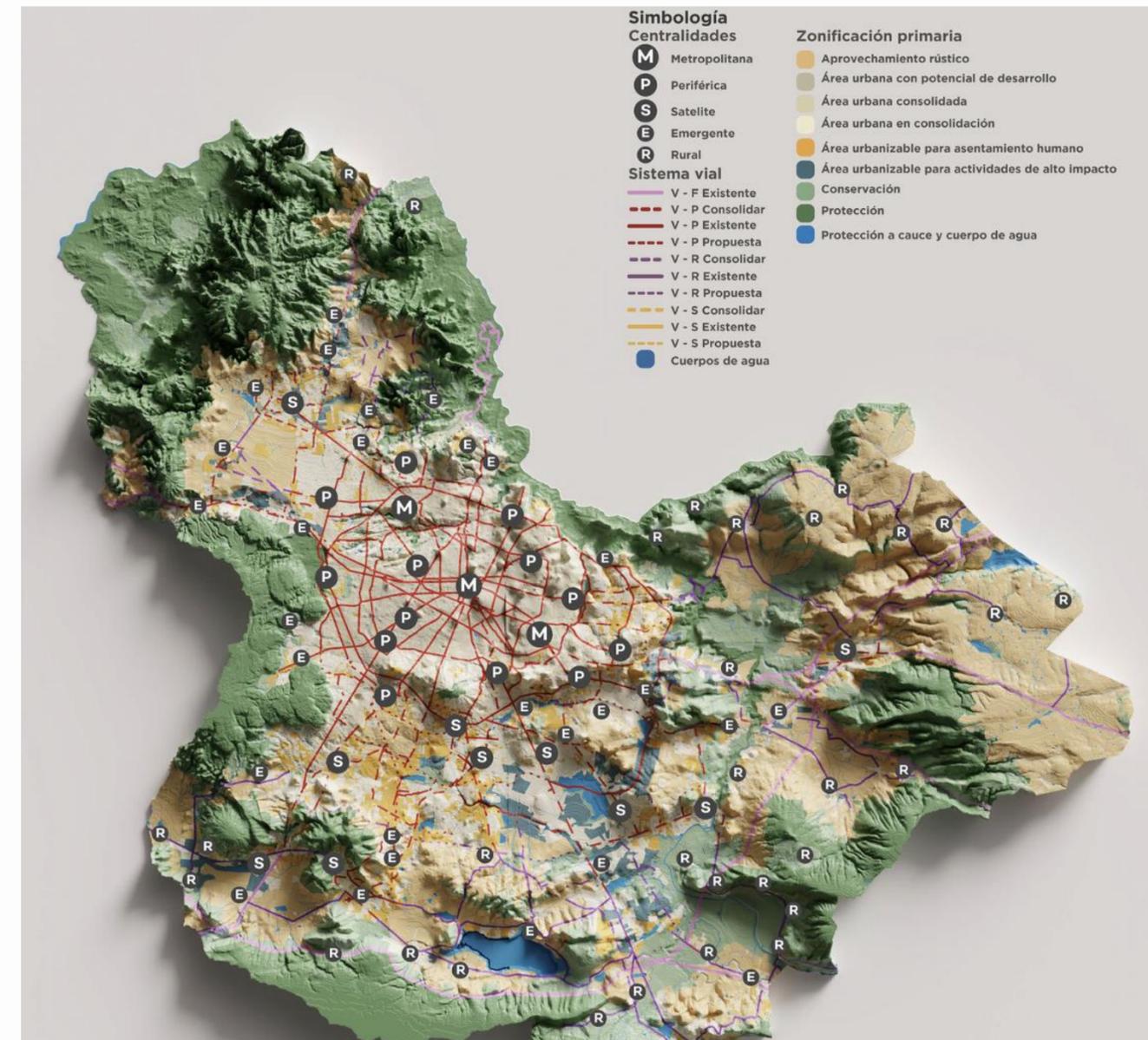
Soporte territorial



Posicionamiento

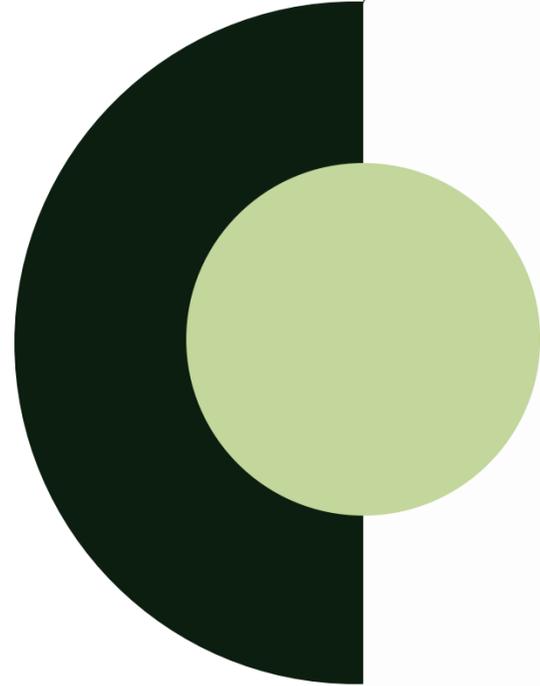
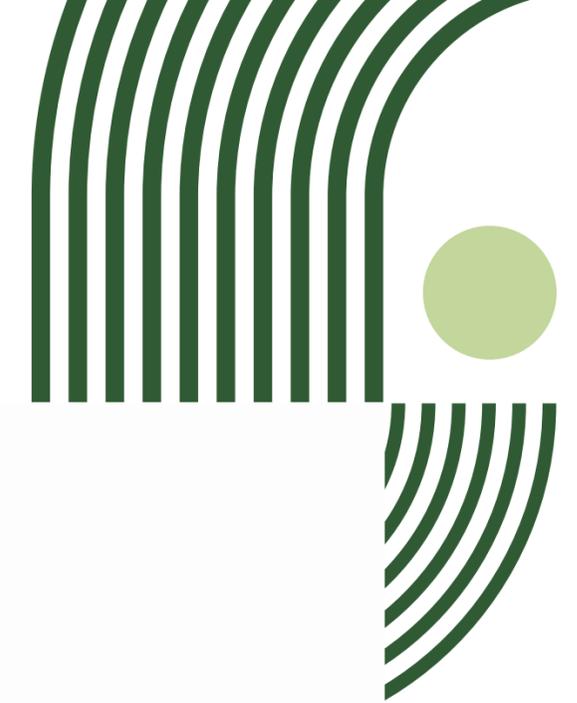


Contexto



El crecimiento urbano acelerado ha exigido una gobernanza coordinada, lo cual derivó en la creación del

- Instituto Metropolitano de Planeación (IMEPLAN) y la aprobación de la Ley de Coordinación Metropolitana



Avances....



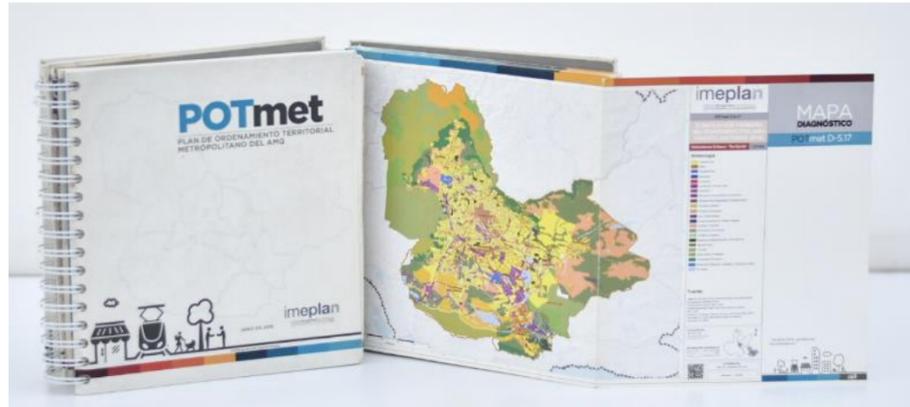
Área Metropolitana de
Guadalajara



Avances

Plan de Ordenamiento Territorial Metropolitano (POTmet)

2024



Se redujeron 45% las
áreas urbanizables.

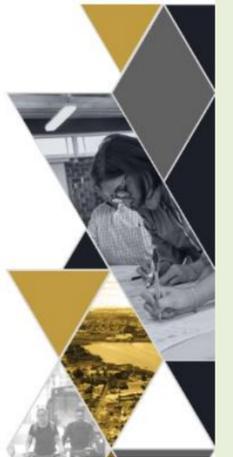
Se incrementaron en 8% las
áreas no urbanizables.

PARTICIPA AQUÍ



Consulta Pública
para el Desarrollo
y Ordenamiento
Metropolitano

Ciudad
360



ES OFICIAL

El Área Metropolitana
de Guadalajara tiene el
modelo de ciudad más
sólido del país en política
de ordenamiento
y desarrollo territorial.



2016

El AMG tuvo un rezago de 34 años en Ordenación territorial (1988-2016)



Tendrás 45 días

para conocer los documentos
y emitir tus observaciones.

Al terminar este período se abrirá un proceso
para analizar todas las participaciones
recibidas y dar una respuesta a cada una.

Peudes participar de 3 maneras



9 Audiencias
públicas
1 por municipio,
consulta el calendario



Micrositio Oficial
www.consultapublica.
imeplan.mx



Sede imeplan
Av. Abedules #555
Zapopan, Jal.

¿Quiénes pueden participar?

Todas las personas que habitan en el AMG
o forman parte de sectores sociales como:



Colectivos



Académicos



Profesionistas



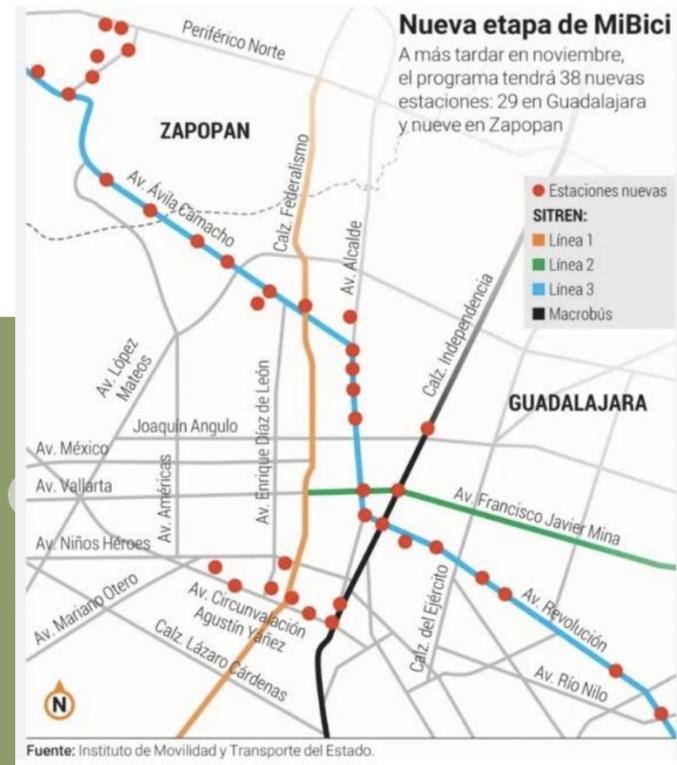
Especializados

Avances

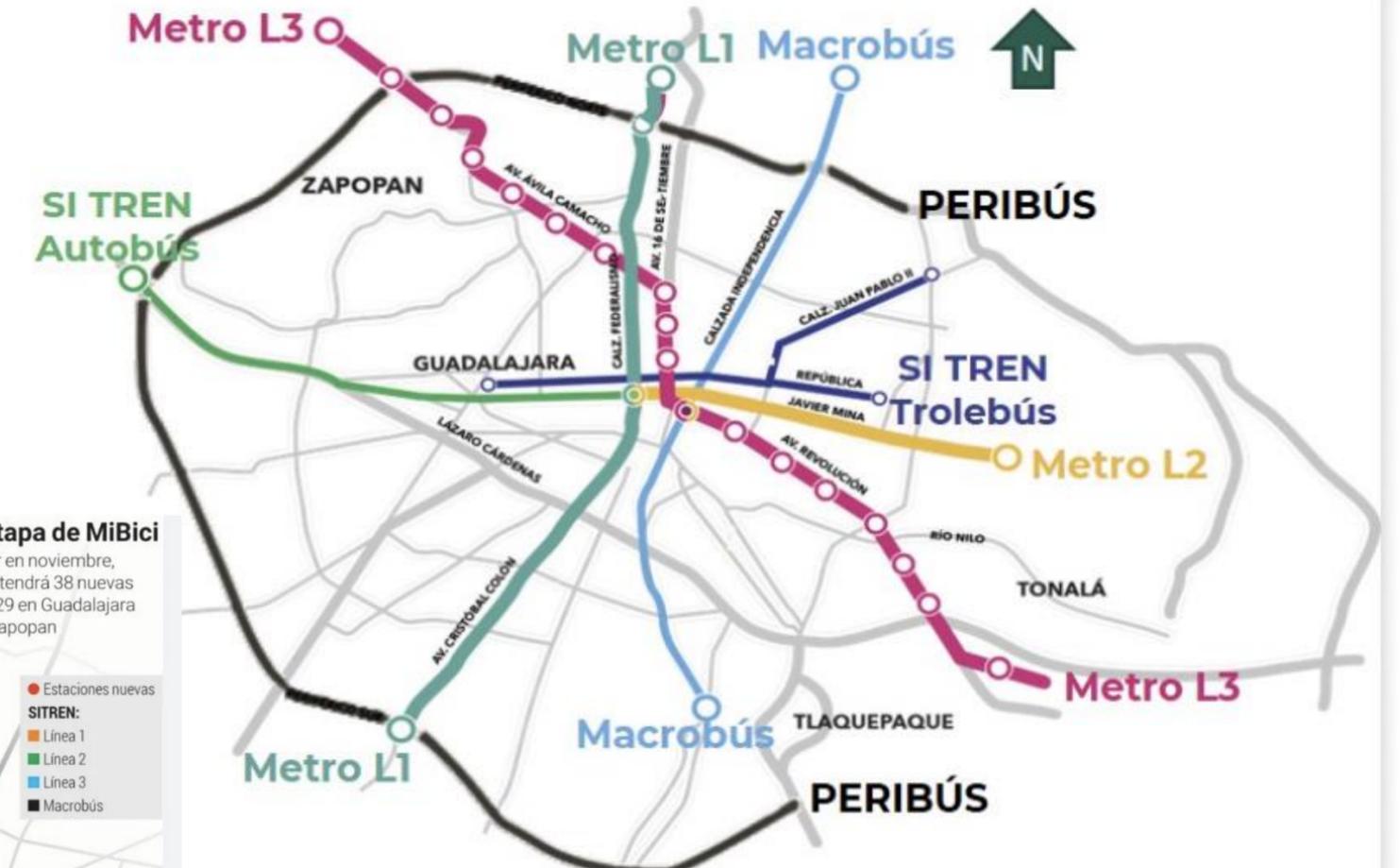
Plan de Ordenamiento Territorial Metropolitano (POTmet)



Mi Bici



BRT



Avances

Plan de Ordenamiento Territorial
Metropolitano (POTmet)

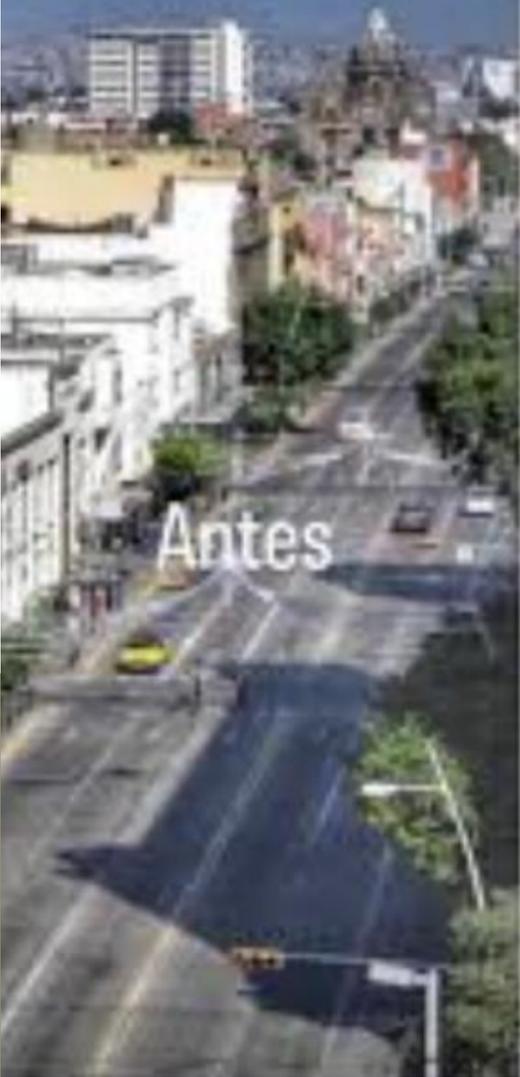
Paseo Alcalde



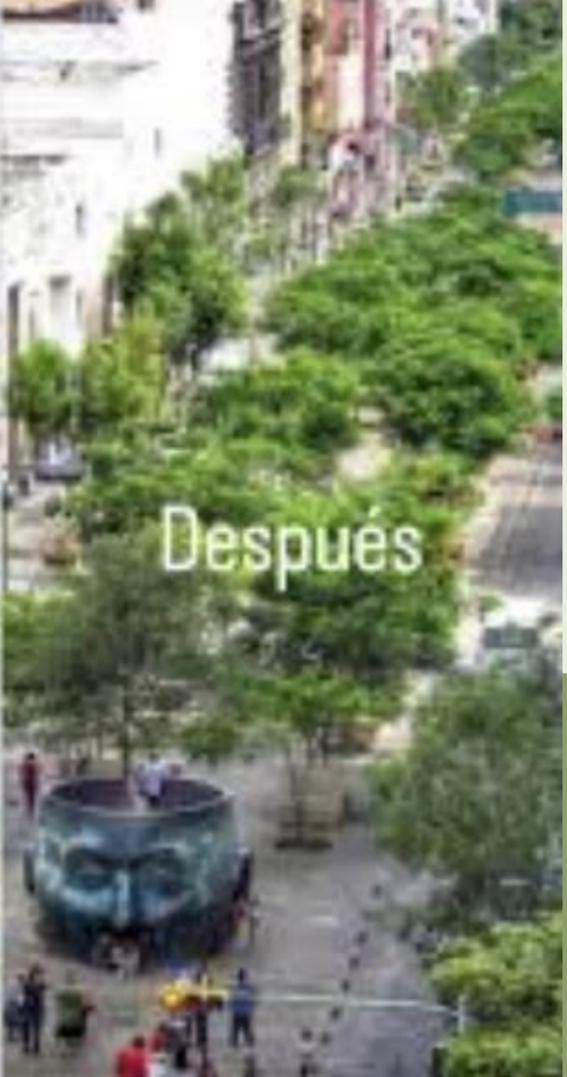
ANTES



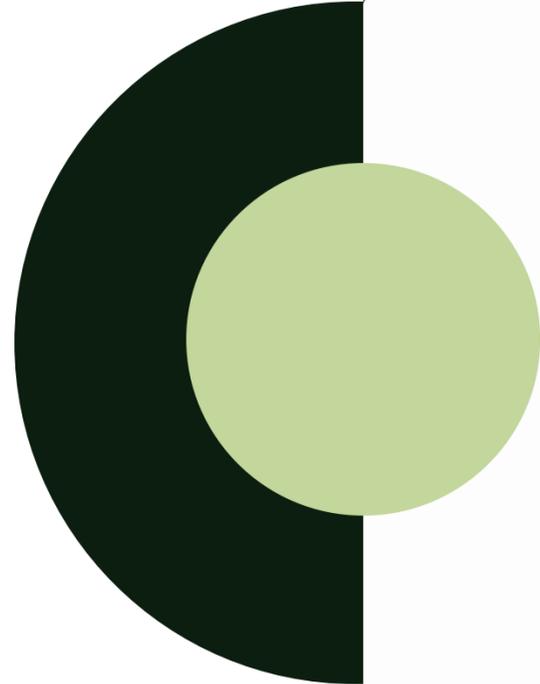
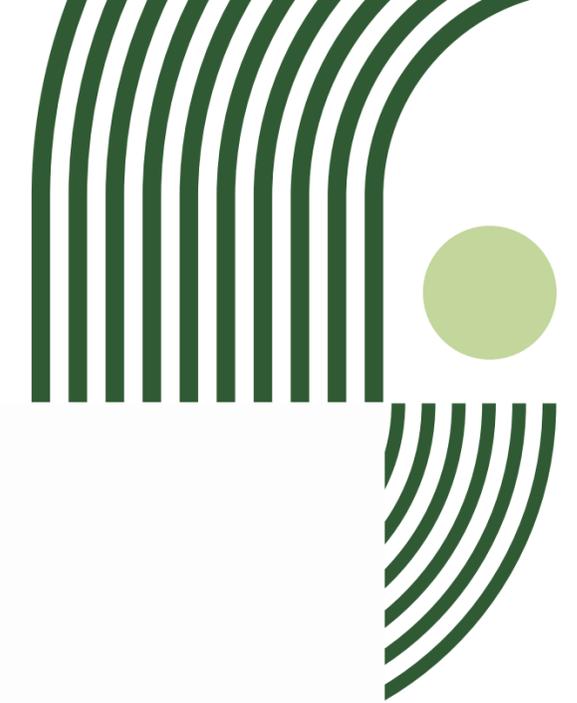
AHORA



Antes



Después



Obstáculos



**Área metropolitana de
Guadalajara**



Obstáculos

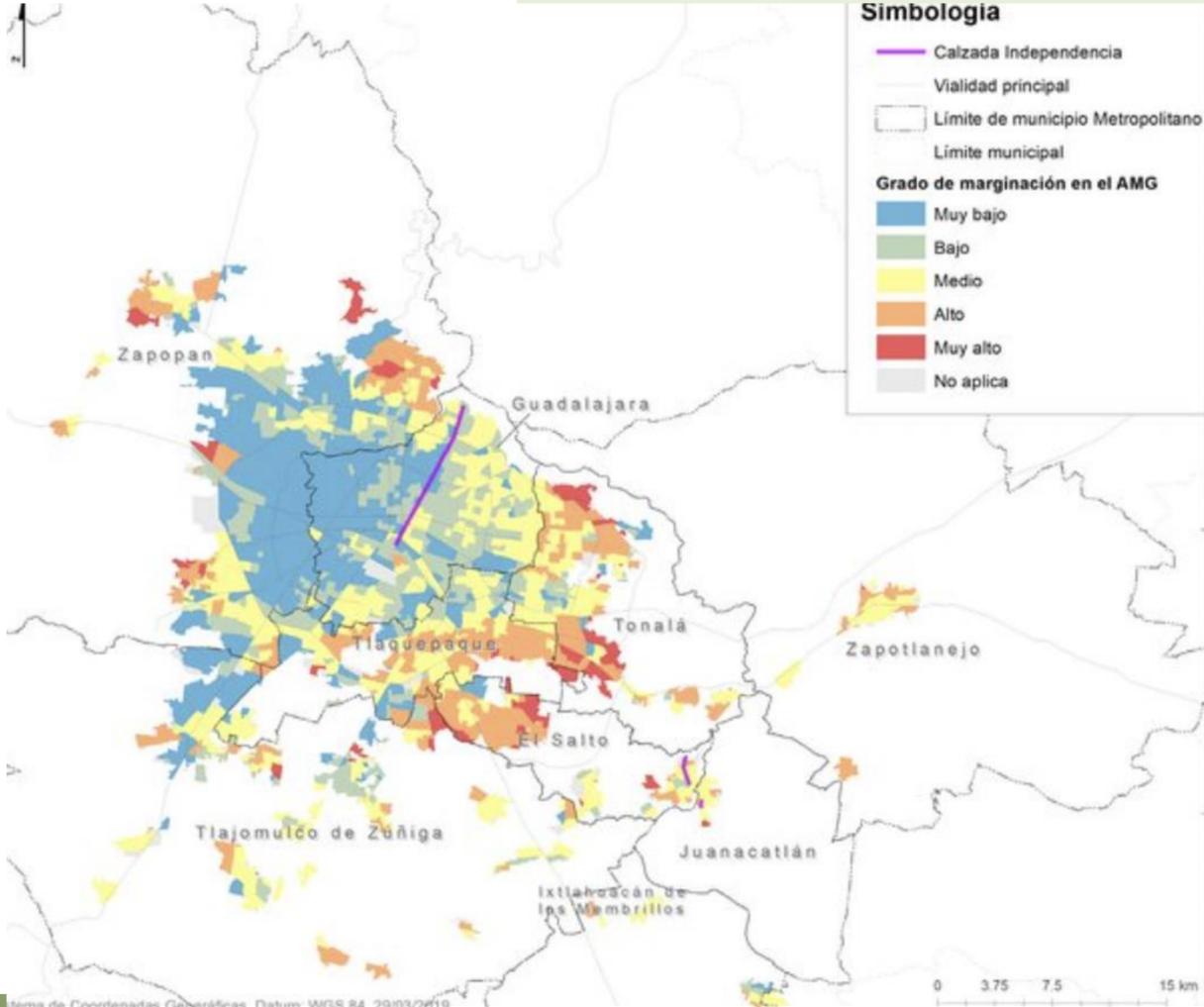
- Defensa de la Autonomía Municipal
- Integración metropolitana incipiente

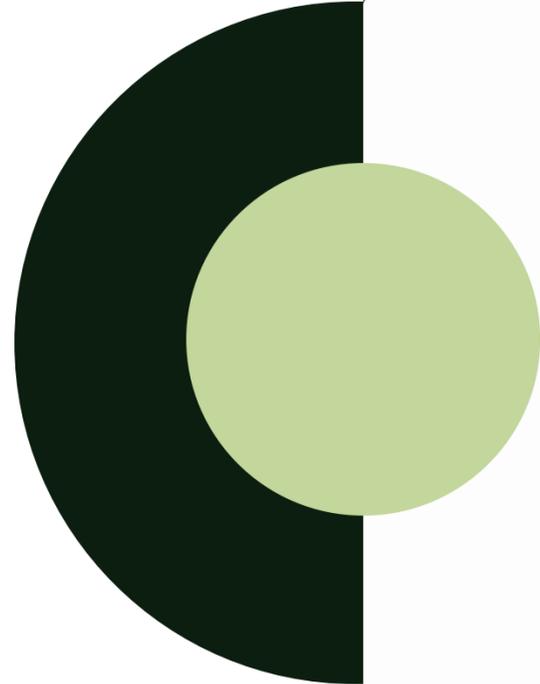
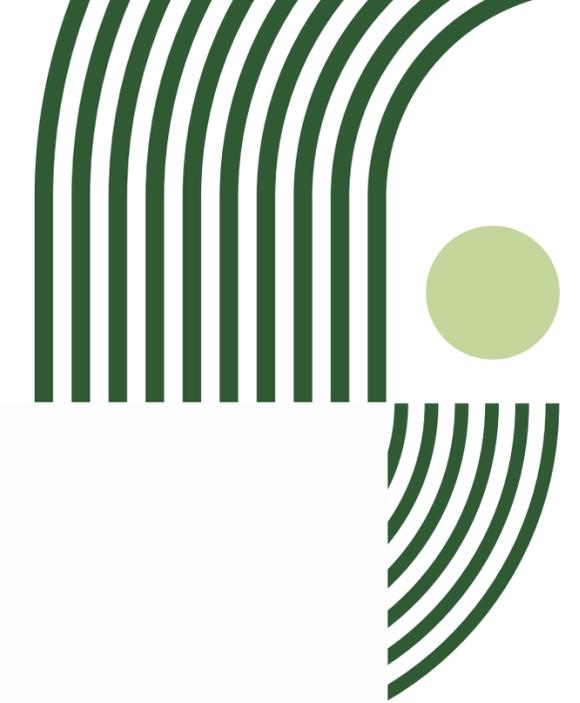


Despoblamiento

- Persistencia de la segregación socioespacial.
- despoblamiento del centro histórico.
- Deficiencias políticas de vivienda social.
- Rezagos en la actualización de planes de desarrollo urbano emunicipios

Segregación





La emergencia Desafíos



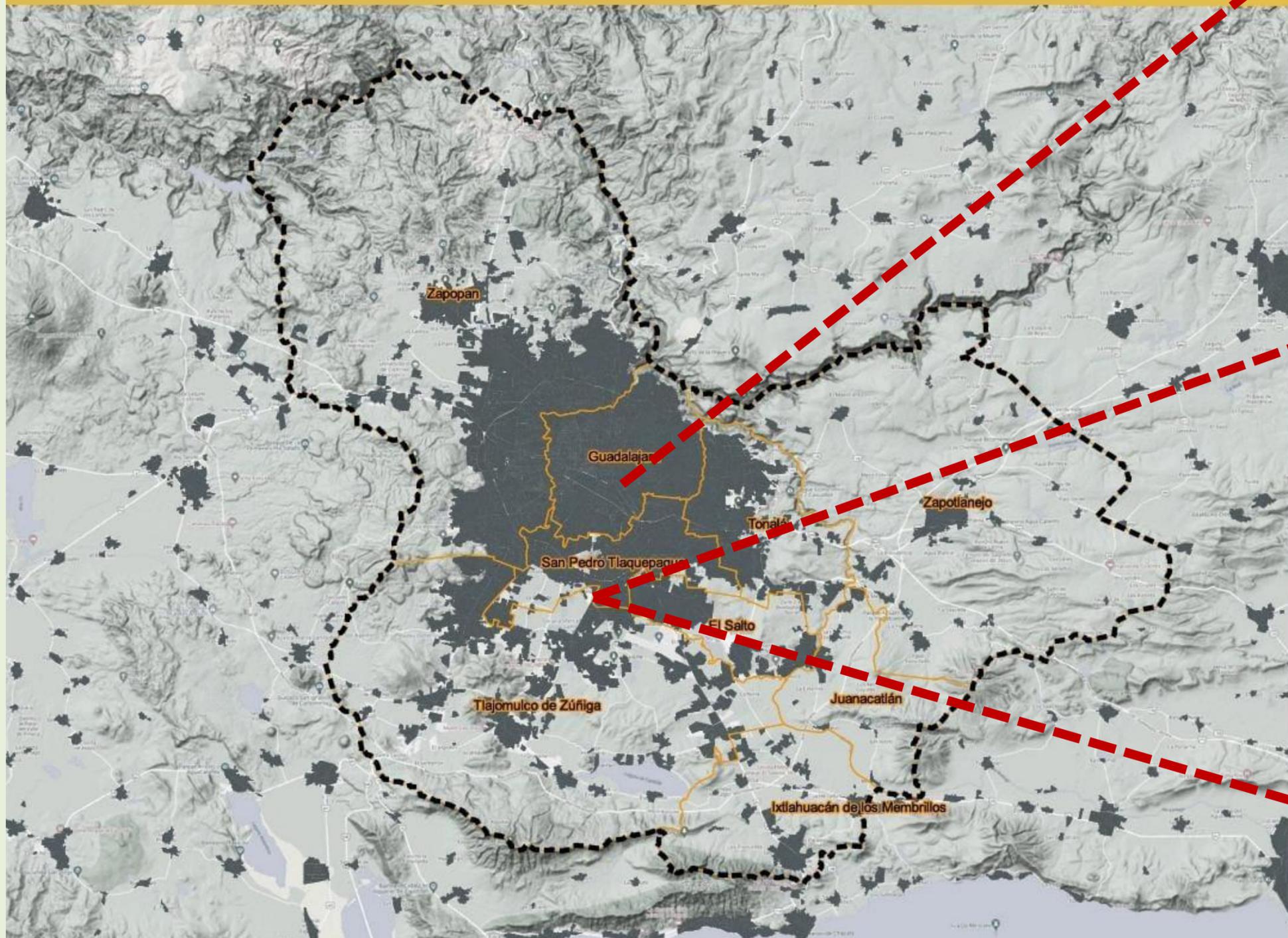
Área metropolitana de
Guadalajara



Mapa

Área Metropolitana de Guadalajara

IIEG
Instituto de Información
Estadística y Geográfica
de Jalisco



**Inundaciones en el Centro Histórico en las calles de López Cotilla Y Pedro Moreno, así como la Glorieta de Los Arcos.
Fecha: 20/08/2025**

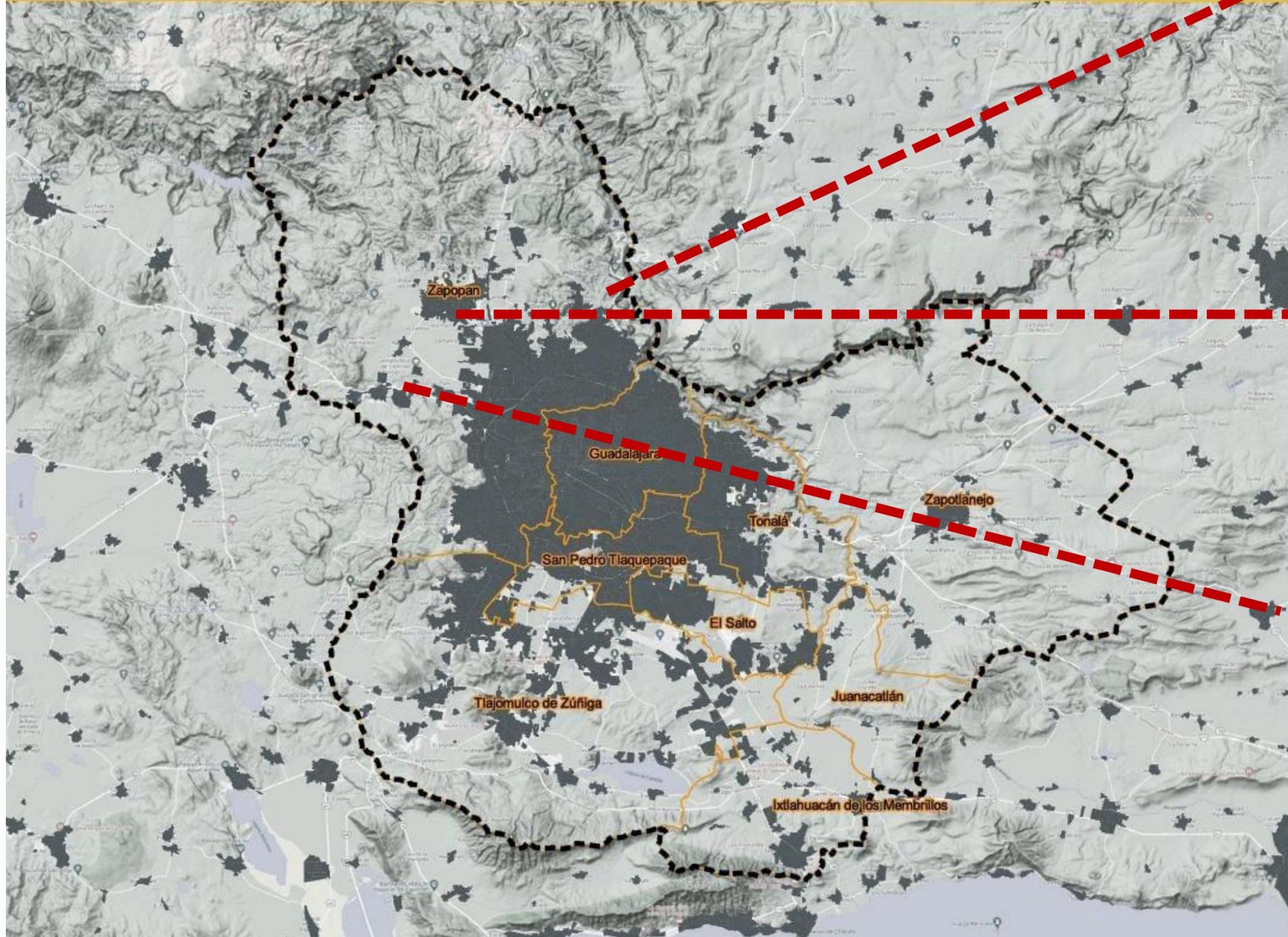


**Desbordamiento del Arroyo El Seco, en los límites de Tlajomulco de Zúñiga y Tlaquepaque.
Fecha: 09/09/2025**



●●●●● Mapa

Área Metropolitana de Guadalajara



Inundación en la colonia La Martinica en Zapopan.
Fecha: 18/07/2025



Contaminación en Picachos, Zapopan.
Fecha: 15/09/2024

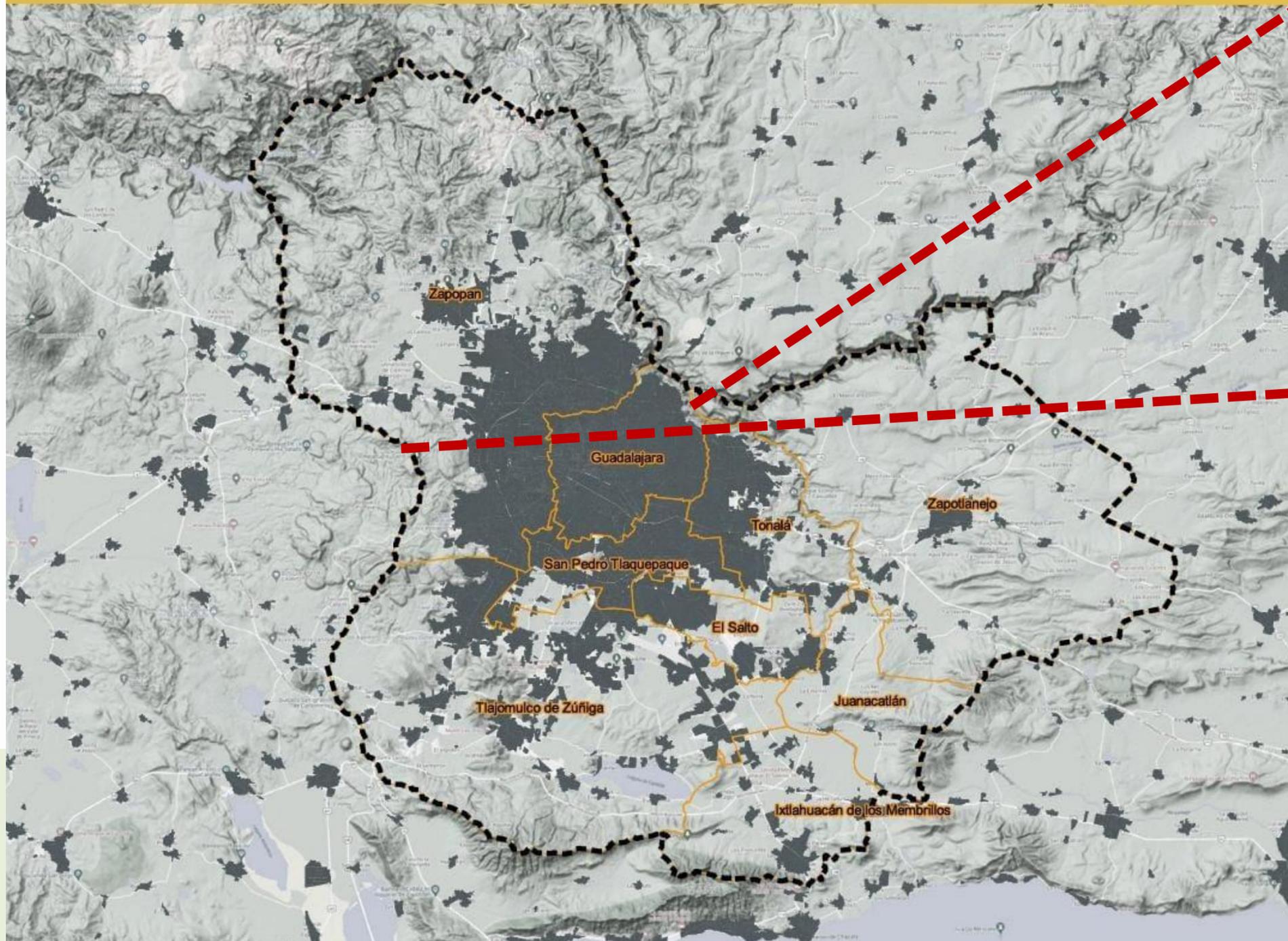


Accidente vía: tráiler volcado en la carretera a Nogales en Dirección a la Venta del Astillero, Zapopan.
Fecha: 10/09/2025

Mapa

Área Metropolitana de Guadalajara

IIEG
Instituto de Información
Estadística y Geográfica
de Jalisco



Incendios forestales en el Bosque la Primavera, en una semana se presentaron 4 incendios dos en Tala, uno en Zapopan y la Colonia Brisas.
Fecha: Abril, 2024

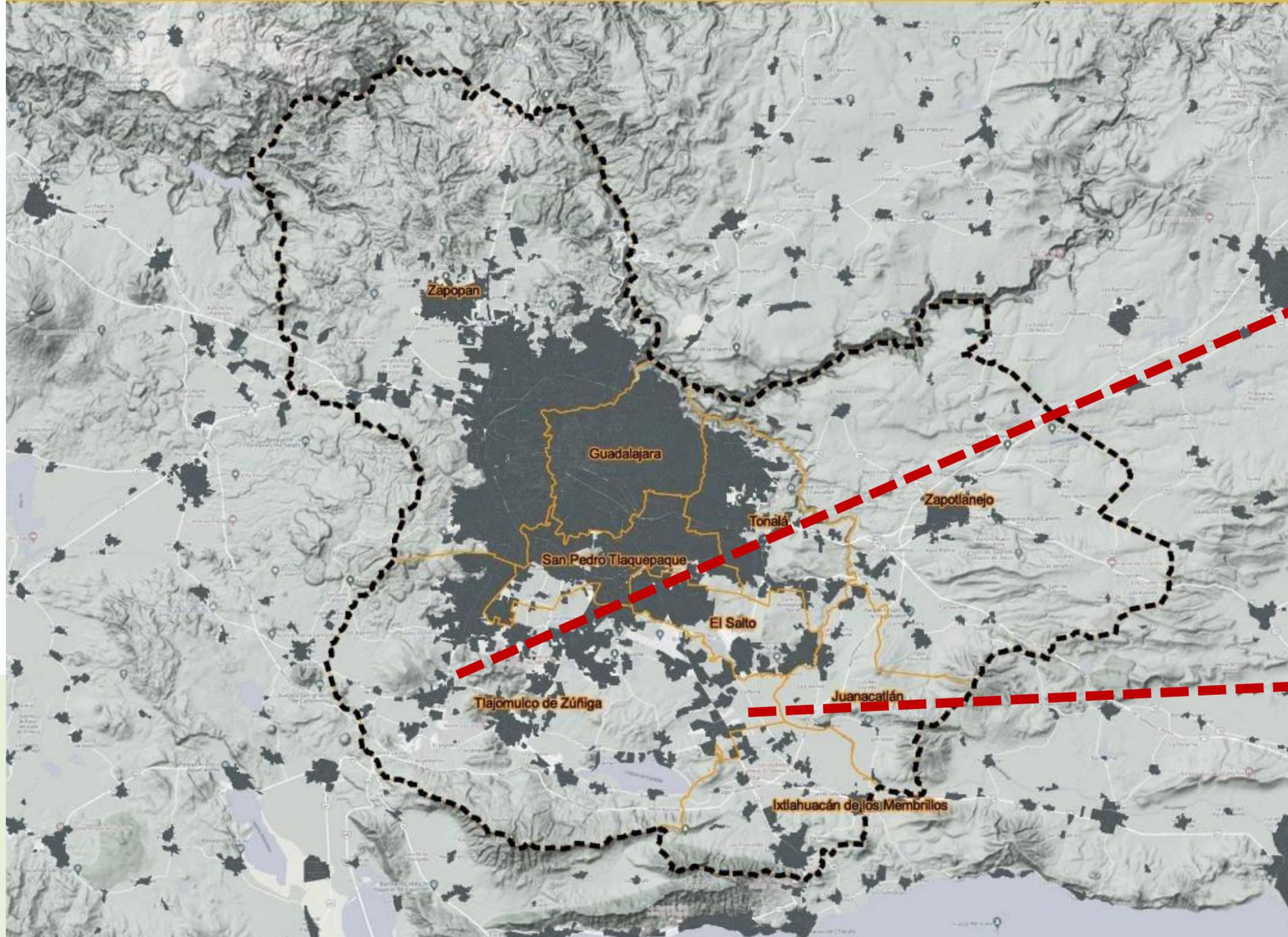


Incendios forestales en el Bosque la Primavera, en una semana se presentaron 4 incendios dos en Tala, uno en Zapopan y la Colonia Brisas.
Fecha: Mayo, 2025

Mapa



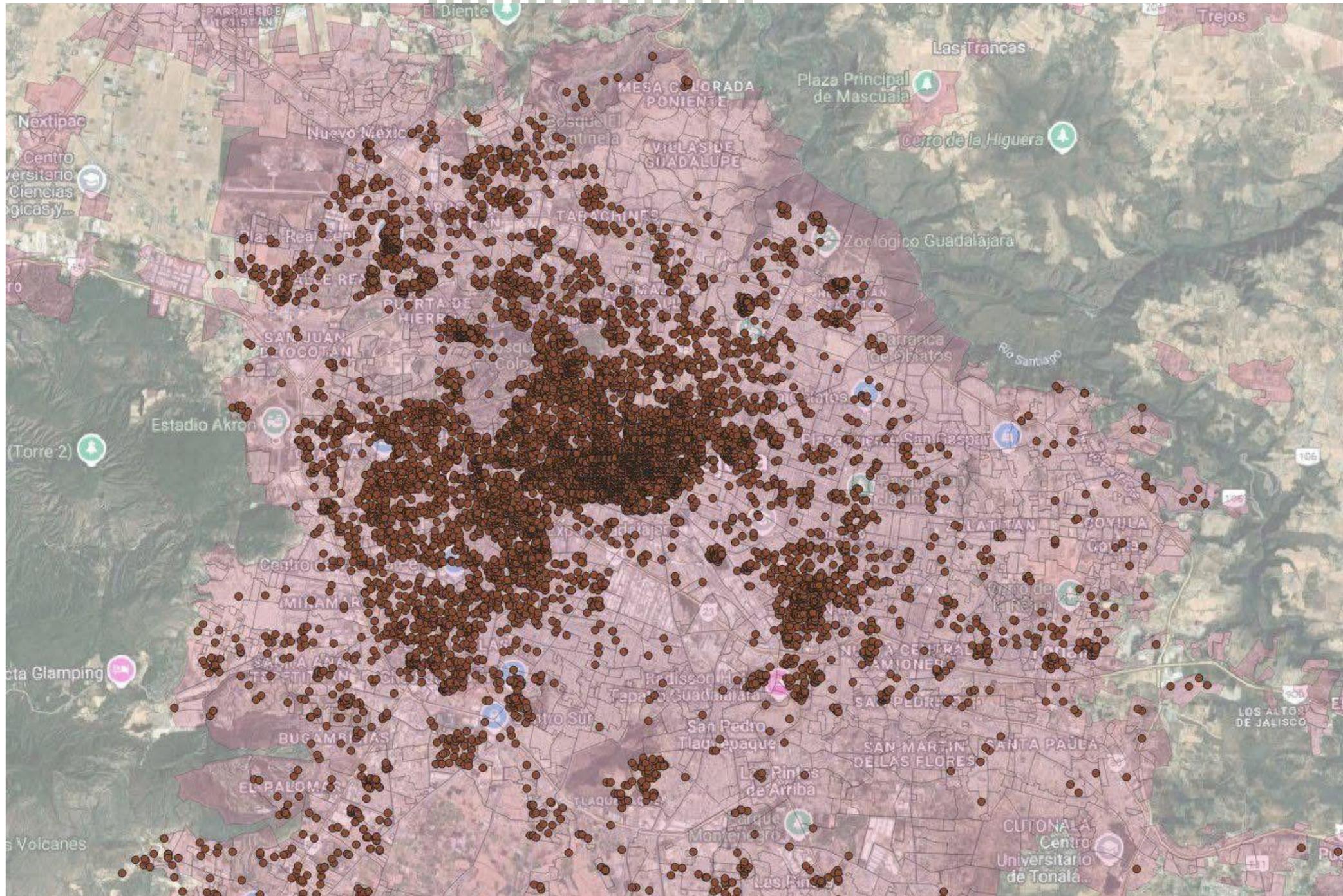
Área Metropolitana de Guadalajara





Los desafíos estructurales vinculados a la desigualdad territorial, la falta de coordinación efectiva y la necesidad de fortalecer la sostenibilidad ambiental

Mapa



La oferta de Airbnb en el Área Metropolitana de Guadalajara

Reflexiones finales

- La tendencia hacia la flexibilización urbana por presiones inmobiliarias y rezago en el ordenamiento territorial integral y orientador.
- El financiamiento estatal en materia de equipamientos e infraestructura y de algunos servicios urbanos metropolitanos es limitado e insuficiente.
- El Fortalecimiento y empoderamiento de un mercado inmobiliario-financiero trasnacional con el apoyo del Estado.
- Se vuelve necesario impulsar políticas para lograr un desarrollo verdaderamente equitativo e integral, es indispensable además de actualizar:
 - los instrumentos de planeación de todos los municipios del AMG
 - reforzar la participación ciudadana y priorizar una visión metropolitana común entre los municipios.

Es un esquema complejo pero es inminente reflexionar sobre los cambios de paradigmas y cómo gestionarlos desde una perspectiva integral de ordenamiento territorial y ambiental.



*...ahora no construimos ciudades para que la gente viva,
las construimos para que la gente invierta en ellas.*

—David Harvey en Scahill (2018).



¡Muchas gracias por su atención!

mluisa.yerena@cuaad.udg.mx

