

Los asentamientos informales, lecciones no aprendidas y mutaciones

Carlos Alberto Torres Tovar

La expansión urbana ya sea esta planificada o resultado de las dinámicas funcionales en el territorio presentan también reiteraciones de fenómenos urbanos presentes en décadas anteriores en donde se supondría que las prácticas y acciones adelantadas para superarlos generaron profundos aprendizajes y por tanto no se repetirían. Sin embargo hoy, en esta tercera década del siglo XXI, seguimos presenciando la ampliación de la problemática de los asentamientos informales en las ciudades latinoamericanas y de manera particular en las áreas circundantes a las grandes ciudades constituidas o en áreas metropolitanas.

De ellos surgen muchos interrogantes, pero nos detendremos en dos preguntas para analizar. La primera, por qué se repiten los procesos de asentamientos informales casi con características iguales desde hace más de 50 años sin que las lecciones generadas por estos procesos urbanos las hayamos aprendido. La segunda, aunque se presenta una ampliación del fenómeno urbano de los asentamientos informales, estas no son iguales dado que las formas de apropiación del suelo, la composición de los hogares, los desarrollos constructivos y las relaciones que se construyen en el territorio entre otros, generan múltiples “mutaciones” que no se reconocen y son necesarias considerar para la generación de alternativas.

De todo ello surge el cuestionamiento de por qué las políticas públicas municipales o nacionales no logran atender los déficits crecientes en materia de vivienda y hábitat tanto en lo cuantitativo como en lo cualitativo, impulsando de esta manera el acceso al suelo para la producción de los asentamientos de origen informal.

Se pretende reafirmar entonces que los asuntos vinculados con la informalidad no son asuntos del pasado y que por el contrario, la no construcción clara de posibilidades reales de acceso a la vivienda y al hábitat seguirán siendo un fenómeno urbano contemporáneo que demanda análisis, interpretaciones, pero ante todo soluciones.